

FÆSTEBREV

Andreas Friisennberg til Sødal, kiendes og hermed vitterliggiør, at have i Aaret 1779 den 11. Februar stæd og fæst saasom jeg herved stæder og fæster til Ungkarl Niels Christensen Laastrup, een mig tilhørende Bondegaard i Pederstrup, som Christen Pedersen Syndergaard senest har haft i fæste, men formedels Armod og paadrægen Restanzer samme har maattet kvittere, bestaaende af Hartkorn Nye Matricul = 3 Tønder - 3 Skæppe – 1Fjerdingkar og 1 Album.

Hvilken foreskrevne Gaard og Hartkorn fornævnte Niels Christensen Laastrup, med ald sin rette tilliggende i Mark og By, sin Lifestid i Fæste maa nyde, bruge og beholde paa følgende fornævnte Tid, hannam meddelte Fæste Conditioner nemlig.

1. Antager Hand Gaarden i den Stand den nu forefindes med Bygning og Besætning. Besætningen bedrager sig efter billig Vurdering til dend Summa = 46 Rd, 5 Mark og 13 Skilling.
2. Til Indhusets Reparation har han bekommet her af Sødal Skov det fornødne Eegetømmer af Stolper og Løsholter med videre. Samt Tækkelyng til samme Hus. Item den fornødne Leer til Væggene og tillige nydt Hjælp af Plits Folk (fæstebønder) til samme Arbejde. Til de øvrige Huses Reparation har han og nødt Hjælp, saavel med Stolper og Løsholter, som og med nogle Tækkelyng.
3. Til Fødekorn og ham givet Rug 3 Td. og Byg 3 Td. og til Vaarsæden = Byg 3 Td. og 1 Skp., Havre 7 Td. og 7 Skp., Boghvede 4 Skp.
4. En ham givet god beslagen Vogn, samt noget jern til et Langjern til Ploven.
5. Skal han være befriet for Plads Hoveriarbejde til Aarets Udgang 1779, men Hoveriet i Aulet samt Rejser, haver han fra Dato af at forrette lige med andre sine Naboer der i Byen.
6. For Kvartalskatter bliver han befriet at svare til Marts Måneds Udgang 1780, ligesom og for indeværende 1779 Aars Landgilde. Saa at April Kvartal 1780 bliver den første Skat og den paafølgende Martini den første Landgilde han haver at svare af Gaarden og dens Hartkorn, men Ekstraskatten og Kornskat Paabuddet svarer og betaler han fra tiltrædelsens Dato.
7. Naar ovenmeldte Frihedstid for Kvartalskatter og Landgildes svarelse er expiveret, svarer og betaler han Aarlig til sine rette Tider og Steder, alle Kongelige Ordinaire et extraordinaire Cantributioner som nu er eller herefter paalydendes vorder. Item Husbondens Landgilde efter Jordebogen, inden hver Aars Martini at yde og levere med Rug 2 Td. (med opmaal) /: hvoraf det halve paa forlangende leveres til Sæden :/ ½ Svin, ½ Faar, ½ Lam, ½ Gaas, 1 Høne, Gæsteri 1 Mark, ½ Læs Hø. Samt forretter sit anbefalede Hoveri, Ægt og Arbejde som vedbør. Holder sin nu i fæstehavende Gaard og dens tilliggende i Lovforsvarlig Stand, intet deraf i nogen Maade til upligt bruge eller til andre bortleje, men den som en god og dygtig Avlsmand at haandhæve, bruge og forbedre. Saaledes at han ved Fratrædelsen hvad enten det skeer formedelst dødsfald eller i andre Maader kan være og blive til Gaardens fulde Bygning, Besætning og Besædning med videre ansvarlig.
8. Den inddeeling som er skeed med Kærsgaards Aulet forbliver fremdeles Saaledes som hidtil, nemlig at Kærsgaards Agger Jord udi de 5 Vange, bliver til deeling imellem Samtlige Bye Mændene, til Vedderlag for det Heede Jord som er opbrudt og indhægned til Løulbroegaard, tilligemed Fælleds Jorden i Nordmandall og Agger Jorden i de næstliggende 4 aars (af)grøder ved Løvelbroe, forbliver som sædvanlig til Kærsgaards Hartkornet.

I øvrigt haver Hand sig som en ærlig Fæster efter Hands Kongl. Majestets allernaadigste Lov og Forordninger at rette og forholde. Være sin Hosbonds og hands visse bud i alle maader hørig og lydig. Alt under dette sit Fæstebrevs forbrydelse og anden vilkaarlig Straf.

Dets til Bekræftelse under min Haand og Zignette

Sødahl d. 4de Januar 1780

Andreas Friisenberg