

Matr. 16a

Bakkely

Løvelbrovej 9.

Fæstere og ejere så langt tilbage, som det har været muligt at spore dem.

Flere detaljer om personer og ejerforhold kan læses nedenfor under "Oplysninger om matriklen"

	Gl. hartkorn	Ny hartkorn
		1824. 0 - 3 - 2 - 2
		1846. 0 - 2 - 2 - 2½
		1872. 0 - 2 - 1 - 2¾

Ejer:

Sødal gods.

Fæster:

Ca. 1810. Peder Pedersen ~ Karen Christensdatter

- 1846. Anders Jensen ~ Anne Cathrine Pedersdatter
- 1854. Jørgen Thomasen ~ Ane Mortensdatter
- 1872. Gregers Mogensen ~ Maren Christensen
- 1914. F.S. Christen Mogensen ~ Martha Jensen
- 1925. Johannes Jensen ~ Oline Marie Jensen, født Nielsen.
- 1963. Egon Collin ~ Tove Ruth Collin.
- 1979. Jørgen Bonde ~ Jonna Kvist Madsen.

Parceller:

- 1845. Matr. 16b, en engparcel blev solgt til gårdmand Jens Johan Nielsen, matr. 6a i Vrå
- 1872. Matr. 16c, en parcel blev solgt til Niels Andersen til sammenlægning med matr. 17a i Pederstrup.
- 1926. Matr. 16d, en hedeparcel blev solgt til Lauge Pedersen Trangbæk, matr. 9b i Pederstrup.

Oplysninger vedr. Matr. 16a

1808. Peder Pedersen blev gift 14.10.1808 i Pederstrup med Karen Christensdatter. De fik børn døbt i 1810 og 1814. Begge gange blev Peder Pedersen nævnt som hyrde.
I en jordebog fra 1824 nævnes Peder Hyrde som fæster af en ejendom på hartkorn: 3 skp, 2 fjk og 2 alb. Desværre findes der ikke et fæstebrev for Peder Pedersen, så det har ikke været muligt at finde, hvornår han overtog stedet, og hvem der havde det før ham.
Karen Christensdatter døde 19.6.1839.
1840. Ved folketællingen boede husmand og enkemand Peder Pedersen på ejendommen. Hans datter Anne Cathrine Pedersdatter, 28 år, var husholderske for ham og hun havde et barn hos sig. To år tidligere havde hun fået barnet uden for ægteskab med avlskarl Hans Laustsen i Vammen præstegaard; men selv om faderen var kendt, fik barnet ved dåben moderens navn og blev kaldt Jens Peter Annesen. (Det har jeg aldrig før set).
1845. Matr. 16b, en engparcel blev solgt til gårdmand Jens Johan Nielsen til sammenlægning med hans gård, matr. 6a i Vrå.
1846. Smed Anders Jensen fik skøde på en bebygget husparcel fra Proprietær Bjerregaard på Sødal. Købesum: 113 rd. læst 21.7.1846 nr. 12 side 699. Hartkorn: 2 skp, 2 fjk og 2½ alb.
Ungkarl Anders Jensen, 24 år, blev gift 16.4.1841 i Pederstrup med pigen Anne Cathrine Pedersdatter, 28 år. Hun blev født 19.2.1812 og var datter af husmand og daglejer Peder Pedersen og hustru Karen Christensdatter i Pederstrup.
folketællingen 1845 boede Peder Pedersen hos Anders Jensen og datteren Anne Cathrine.
Efter salget i 1854 flyttede Anders Jensen med hustru og børn til Lund i Roum sogn. Den gamle Peder Pedersen blev tilbage og boede alene som fattiglem til sin død den 17.10.1855, 75 år gammel.
1854. Skøde til Jørgen Thomasen fra Anders Jensen læst 13.6.1854 nr. 10, side 475b.
Købekontrakt læst 21.3.1854 til Jørgen Thomasen af Skals. Ejendommen samt smedje lå på Pederstrup mark. Hartkorn: 2 skp - 2 fjk - 2½ alb. med andel i fælleslod matr. 29 på ½ alb. Købesum: 550 rd.
I købekontrakten nævnes, at med til købet fulgte en ko 12 á 13 år og 4 får med deres yngel, og af bohave 2 sengesteder.

- Jørgen Thomasen, 28 år, blev gift 28.4.1854 i Skals med tjenestepige Ane Mortensdatter, 23 år og født i Laastrup. Ved vielsen var Jørgen Thomasen indsidder i Skals. Han blev hjemmedøbt i Skals den 23.10.1825 og var søn af smed Thomas Hansen og hustru i Skals.
1872. Jørgen Thomasen solgte en parcel matr. 16c på hartkorn $2\frac{3}{4}$ alb. til Niels Andersen til sammenlægning med matr. 17. Til parcellen hørte en andel i matr. 29. Købesum: 200 rd. Skøde læst 17.12.1872 nr. 29, side 673.
1872. Gregers Mogensen fra Skals fik skøde af Jørgen Thomasen. Ejendommens hartkorn var nu på 2 skp - 1 fjk - $2\frac{3}{4}$ alb. Købesum: 900 rd. Gregers Mogensen skulle lade ejeren af matr. 16c og 17 tage mergel til eget brug i den fælles lergrav, der lå på matr. 16a. Læst 17.12.1872 nr. 28, side 672b.
- Gift i Skals 25.7.1871 ungkarl Gregers Mogensen, 28 år, tjenende gårdmand Niels Pedersen på Skringstrup mark og pigen Maren Christensen, $30\frac{1}{2}$ år, tjenende gårdmand Peder Sørensen i Skringstrup.
1914. Skøde til Christen Mogensen fra faderen. Læst 5.5.1914 nr. 122, side 145 (opslag 75). Forældrene gik på aftægt hos ham.
- Christen Mogensen blev født 20.1.1873 i Pederstrup.
- Gift i Pederstrup 19.11.1909 ungkarl Christen Mogensen, 36 år og ugift Martha Jensen, født i Vester Hurup, Als sogn 1.11.1879, 30 år.
- Christen Mogensen døde 5.3.1935, bosiddende ved Sødal skov, Martha Mogensen døde 16.11.1949 på plejehjem i Hinge. De blev begge begravet i Pederstrup.
1925. Skøde til Johannes Jensen. Læst 8.7.1925 nr. 1551, side 302. Christen Mogensen solgte ejendommen til Johannes Jensen af Navndrup, Vester Bjerregrav sogn.
- Johannes Jensen var født 24.6.1896 og var søn af gårdmand Anders Jensen og hustru Andersine, født Thøgersen i Ørndrup, Hersom sogn. Han blev gift 1.6.1923 i Vammen med Oline Marie Nielsen. Hun blev født 30.3.1902 og var datter af Ole Christian Nielsen og hustru Birthe Marie, født Pedersen i Formyre, Tjele sogn.
1926. Johannes Jensen sælger til Lauge Pedersen Trangbæk i Pederstrup en særskilt beliggende hedeparcels, matr. 16d på 6 skæpper land. Læst 7.4.1926. Side 92b. Købesum: 75 kr.
1963. Johannes Jensen solgte 4.4.1963 (dagen før sin død) ejendommen til depotbestyrer Egon Collin, Havnevej 2, Mariager matr. 16a på hartkorn: 2 skp, 1 fjk og $2\frac{3}{4}$ alb. Købesum: 23.000 kr. Efter Johannes Jensens død overtog hustruen Oline Marie Nielsen salget af ejendommen. Læst 3.5.1963. Oplysning: Der var ingen skov eller fredskovpligtig grund på

den solgte ejendom.

Egon Collin døde den 17.4.1979, hvorefter hustruen Tove Ruth Collin overtog stedet.

1979. Betinget skøde af 30.9.1979, hvor Tove Ruth Collin solgte ejendommen, matr. 16a til Jonna Kvist Madsen og Jørgen Bonde, Fredensgade 54, 8000 Aarhus C. Ejendommen var noteret som landbrug. Areal: 6 ha 9561 m². Købesum: 325.000 kr. Der blev desuden betalt 32.500 kr. for løsøret. Endelig skøde læst 29.10.1979.

Oplysning: "Der er ikke på ejendommen fredskovpligtig areal, men en del af ejendommen er skovområde, og køberne er bekendt med, at der herom løber en forpagtningsaftale med T. H. Thomsen A/S, Hærvejen 24, Bov, 6330 Padborg."

Ejendommen var pr. 1.4.1977 vurderet til:

Ejendomsværdi: 310.000 kr.

Heraf grundværdi: 49.000 kr.